

Bauamt

Datum: 19.07.2018
Zeichen: GR/bgm/te
Bearbeiter: Th. Eingang
Tel.: (03682) 224 20-28
Fax: (03682) 224 20-20
E-Mail: gemeinde@irdning.at
Internet: www.irdning-donnarsbachtal.at
UID-Nr.: ATU 69185437
DVR-Nr. 0385883
I:\0 Vertretungskörper und allgemeine
Verwaltung\Bauverwaltung\MGID-
Raumplanung\Bebauungspläne\BP Industrie- u. Gewerbegebiet
Altirdning\KU BP I-GG Irdning AI ANHÖRUNG.doc

GZ.: BP/I-GG-AI/2018-1

Betr.: Bebauungsplan-Entwurf „Industrie- und
Gewerbegebiet Altirdning“ der Marktge-
meinde Irdning-Donnersbachtal, Anhörung

Kundmachung

EINLADUNG ZUR ANHÖRUNG

gemäß § 40 (6) Z.2 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010 idF. LGBl. Nr. 117/2017 iVm § 92
Stmk. Gemeindeordnung 1967, LGBl. Nr. 115 idgF.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal hat mit Gemeinderatsbeschluss
GZ.: GR/3-2018 vom 25.06.2018 die Einleitung des Anhörungsverfahrens gemäß § 40 (6) Z.
2 des Stmk. Raumordnungsgesetzes 2010 i.d.g.F. für den gegenständlichen Bebauungsplan
einstimmig beschlossen.

Der Bebauungsplan-Entwurf „Industrie- und Gewerbegebiet Altirdning“, geltend für die
Grundstücke Nr. 492/2 und 494/4 der KG 67302 Altirdning (Flächenausmaß 32.851 m²), wird
in der Zeit von 20.07.2018 bis 31.08.2018 zur schriftlichen Anhörung aufgelegt.

Innerhalb der Anhörungsfrist kann in den Verordnungsentwurf des Bebauungsplanes
„Industrie- und Gewerbegebiet Altirdning“ (Wortlaut, planliche Darstellung und
Erläuterungsbericht), verfasst von der Pumpernig & Partner ZT GmbH, GZ: 139BN18 mit
Stand vom 18.07.2018 im Gemeindeamt während der Öffnungszeiten (Mo – Fr: 08:00 bis
12:00 Uhr) öffentlich Einsicht genommen werden.

Innerhalb dieser Anhörungsfrist kann jedes Gemeindemitglied sowie jede physische und
juristische Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, schriftliche
Einwendungen erheben, welche begründet an den Gemeinderat zu richten sind.

Für den Gemeinderat:
Der Bürgermeister

Herbert Gugganig



Angeschlagen am: 20.07.2018
Abgenommen am: 31.08.2018



- Verteilerverzeichnis -

Grundeigentümerin:	Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal	8952 Irdning-Donnersbachtal Irdning Trautenfellerstraße 200
Außerbüchliche Grundeigentümerin: [Teilfläche Gst.Nr.: 492/2]	Firma eco-tec.at Photovoltaics G.m.b.H. zH Herrn GF Ing. Helmut Perr per e-mail: office@eco-tec.at	8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Trautenfellerstraße 236
Betroffene Grundeigentümer:	Amt der Stmk. Landesregierung, Abteilung 16, Landesstraßenverwaltung Landeshauptmann von Steiermark Verwaltung des öffentlichen Wassergutes, Schutzwasserwirtschaft, Abteilung 14 Karl Baumgartner Erdbau Baumgartner GmbH Friedrich Fleischmann Helga Fleischman Johann Fleischmann Stefanie Fleischmann Jürgen Haas Ingrid Helmhart Verlassenschaft nach Gabriele Kanz zH Notar Dr. Philipp Schindelka als Gerichtskommissär Wilfried Koller Karin Mandl Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal Josef Mattlschweiger Alban Ruhdorfer Margit Salzmann Thomas Schwab Franz Titschenbacher Ulrike Titschenbacher Andreas Zelzer	8010 Graz, Stempfergasse 7 per e-mail: abteilung16@stmk.gv.at 8010 Graz, Wartingergasse 43 8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Gewerbestraße 197 8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Gewerbestraße 197 8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Trautenfellerstraße 10 8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Trautenfellerstraße 10 8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Trautenfellerstraße 82 8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Trautenfellerstraße 82 8952 Irdning-Donnersbachtal, Irdning Pichlarnstraße 41 8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning 76 8952 Irdning-Donnersbachtal, Irdning Hauptplatz 2/2. Stock 8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 17 8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning 144 8952 Irdning-Donnersbachtal, Irdning Trautenfellerstraße 200 8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 68 8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Pichlarnstraße 25 8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Dr. Niedersiedlung 226/8 8952 Irdning-Donnersbachtal, Raumberg 27 8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 16 8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 16 8010 Graz, Elisabethstraße 88/ Tür 12
Öffentliches Gut:	Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal	8952 Irdning-Donnersbachtal, Irdning Trautenfellerstraße 200

Öffentliches Gut - Gewässer:	Landeshauptmann von Steiermark Verwaltung öffentliches Wassergut Amt der Stmk. Landesregierung Abteilung 14	8010 Graz, Wartingergasse 43 per e-mail: abteilung14@stmk.gv.at
Behörden:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Amt der Stmk. Landesregierung Abteilung 13, Bau- u. Raumordnung, zH Frau Dr. L. Pistotnig 2. Amt der Stmk. Landesregierung Abteilung 13, Bau- u. Raumordnung, zH Herrn DI M. Redik 3. Amt der Stmk. Landesregierung, Abteilung 13, Naturschutz, 4. Amt der Stmk. Landesregierung, Abteilung 14, Wasserwirtschaftl. Planung 5. Amt der Stmk. Landesregierung, Abteilung 15, Energie u. Wohnbau 6. Amt der Stmk. Landesregierung, Abteilung 16, Gesamtverkehr u. Projektierung 7. Baubezirksleitung Liezen, Referat Naturschutz 8. Baubezirksleitung Liezen Referat Wasserwirtschaft 9. Baubezirksleitung Liezen, Referat Landesstraßenverwaltung, 10. Straßenmeisterei Liezen 11. Bezirkshauptmannschaft Liezen, Forstfachreferat, Anlagenreferat, Referat für Wasserrecht, Baurecht, Veranstaltungspolizei, Forstrecht 12. Wirtschaftskammer Steiermark, 13. Bundesministerium f. Landesverteidigung Rechtsabteilung, Ref. Militärluftfahrtrecht, 14. Militärkommando Steiermark, 15. Militärflugplatz Fiala Fernbrugg Militärflugeitung 16. Austro Control, Österreichische Gesellschaft für Zivilluftfahrt m.b.H. 	<p>8010 Graz, Stempfergasse 7 per e-mail: abt13-bau-raumordnung@stmk.gv.at</p> <p>8010 Graz, Stempfergasse 7 per e-mail: abt13-bau-raumordnung@stmk.gv.at</p> <p>8010 Graz, Stempfergasse 7 per e-mail: abteilung13@stmk.gv.at</p> <p>8010 Graz, Wartingergasse 43 per e-mail: abteilung14@stmk.gv.at</p> <p>8010 Graz, Landhausgasse 7 per e-mail: abteilung15@stmk.gv.at</p> <p>8010 Graz, Stempfergasse 7 per e-mail: abteilung16@stmk.gv.at</p> <p>8940 Liezen, Hauptstraße 43 per e-mail: bbl-li@stmk.gv.at</p> <p>8940 Liezen, Hauptstraße 43 per e-mail: bbl-li@stmk.gv.at</p> <p>8940 Liezen, Hauptstraße 43 per e-mail: bbl-li@stmk.gv.at</p> <p>8940 Liezen, Hauptstraße 43 per e-mail: bbl-li@stmk.gv.at</p> <p>8940 Liezen, Hauptplatz 12 per e-mail: bhli@stmk.gv.at</p> <p>8021 Graz, Körblerg. 111-113 per e-mail: office@wkstmk.at</p> <p>1090 Wien, Rossauer Lände 1 per e-mail: recht1@bmlvs.gv.at</p> <p>8054 Graz, Straßgangerstraße 360 per e-Mail: milkdost@bmlv.gv.at</p> <p>8943 Aigen im Ennstal, Ketten 1</p> <p>1220 Wien, Wagramer Straße 19 per e-mail: info@austrocontrol.at</p>
Telefonnetzbetreiber:	A1 Telekom Austria AG Leitung AN Region Süd	9020 Klagenfurt, Maximilianstraße 36 per e-mail: planinfo@a1telekom.at
Stromversorgung:	Energie Steiermark Technik GMBH Betriebsleitung Nord,	8700 Leoben, Prettschachstraße 20 per e-mail: ast.liezen.west@e-steiermark.com
Wasserversorgung:	Wasserwerksgenossenschaft Altirdning, zH Herrn Obmann Josef Rohrer	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 37
Planverfasser:	Pumpernig & Partner ZT GmbH	8020 Graz, Mariahilferstraße 20/I per e-mail: office@pumpernig.at
Öffentl. Kundmachung:	Amtstafeln der Marktgemeinde Irdning	Internet: www.irdning-donnersbachtal.at/ Kundmachungen / Baukundmachungen