

Bearbeiter: Erika Weichbold

Tel.: 03682/22420-48

Fax: 03682/22420-20

E-Mail: [gemeinde@irdning.at](mailto:gemeinde@irdning.at)

Aktenzahl: 131-9/53/2018  
Irdning-Donnersbachtal, am 15.10.2018

**Gegenstand: Birgit Luidold, 8953 Irdning-Donnersbachtal  
Errichtung einer betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses**

## Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **01.10.2018** hat **Birgit Luidold, 8953 Irdning-Donnersbachtal**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, Nr.: **291/4**, aus der EZ: **67303/041**, in der **KG Donnersbach (67303)**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag für

**Donnerstag, den 08.11.2018, um ca. 08:00 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Herbert Gugganig

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.


Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Irdning-Donnersbachtal zur allgemeinen Einsicht auf.

## LAGEPLAN



**ACHTUNG DARSTELLUNG OHNE MAßSTAB !!!!!!!**

|   |  |                                      |
|---|--|--------------------------------------|
|  | Unterzeichner  | Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal |
|   | Datum/Zeit-UTC   | 2018-10-16T14:22:57+02:00            |
|   | Aussteller-Zertifikat  | a-sign-corporate-light-02            |
|   | Serien-Nr.   | 1468987                              |
| Prüfinformation   | Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter:<br><a href="https://www.signaturpruefung.gv.at">https://www.signaturpruefung.gv.at</a> |                                      |
| Hinweis   | Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.          |                                      |